

VI

CONGRESO
DE SERVICIOS
ENERGÉTICOS



IMPULSANDO
LA ENERGÍA SOSTENIBLE

WWW.CONGRESOESES.COM

NUEVO CONCEPTO DE MANTENIMIENTO EN LOS EECN RESIDENCIALES

Fernando Aranda Moreno

VALLADOLID
2 Y 3 DE OCTUBRE DE 2018
CENTRO CULTURAL
MIGUEL DELIBES



ORGANIZAN:



Asociación de Empresas
de Eficiencia Energética

APOYO INSTITUCIONAL:



Competencias Institut Català del Sòl

Promoción de suelo
Promoción de vivienda



Identificación y valoración,
planificación y diseño,
ejecución, comercialización y gestión.

Visión global de la totalidad del proceso,
necesidades, ventajas, problemas...

El nuevo reto: Horizonte 2020, transición energética y NZEB



Dudas, responsabilidades, exigencias, oportunidades...qué tenemos que hacer?

Edificios hasta H2020

Edificio contenedor: Seguridad, salubridad, habitabilidad
Instalaciones: Seguridad...y eficiencia(?)

Mantenimiento normativo, preventivo y correctivo:
ITE's

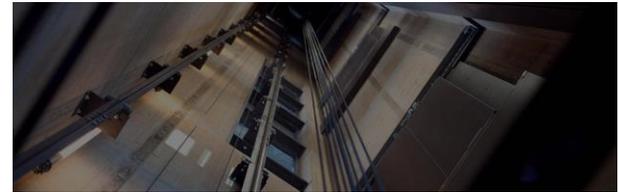
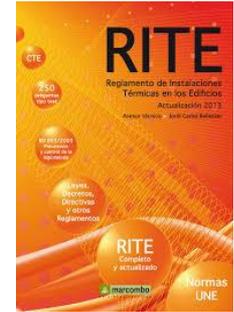
Aparatos elevadores

Protección contra incendios

Instalaciones eléctricas

Instalaciones térmicas

Otras: Aparcamientos, instalaciones de gas...



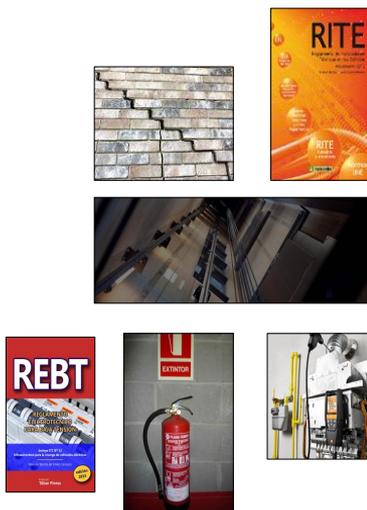
NUEVO CONCEPTO DE MANTENIMIENTO EN LOS ECN RESIDENCIALES

Mantenimiento EECN

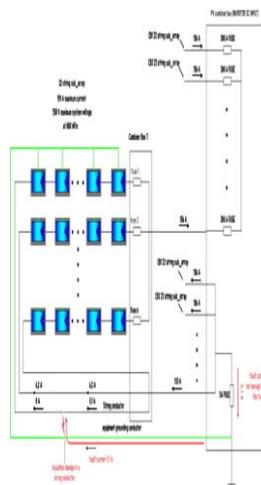
Mantenimiento clásico : Normativo, preventivo y correctivo...

+

Mantenimiento que garantice el balance nulo en el tiempo



+



El gestor energético (ampliado).

Por qué?
Qué hará?
Qué ámbito?
Cómo?

Consumo y generación.
Mantenimiento y gestión para garantizar los NZEB.
Edificio o sector.
Contador único!!!!!!!!!!!!



VI

CONGRESO
DE SERVICIOS
ENERGÉTICOS



IMPULSANDO
LA ENERGÍA SOSTENIBLE

WWW.CONGRESOESSES.COM



GRACIAS POR SU ATENCIÓN

VALLADOLID
2 Y 3 DE OCTUBRE DE 2018
CENTRO CULTURAL
MIGUEL DELIBES



INCASÒL
Institut Català
del Sòl

ESES

ORGANIZAN:



Asociación de Empresas
de Eficiencia Energética

APOYO INSTITUCIONAL:

